

# AMTSBLATT

## für den Landkreis Celle



54. Jahrgang

Celle, den 19.04.2024

Nr. 35

### Inhalt

- A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES
  - 360 Feststellung und Bekanntmachung des Erreichens des Teilflächenziels für den Ausbau der Windenergie an Land für den Landkreis Celle
  
- B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE
  
  
- C. BEKANNTMACHUNGEN ANDERER STELLEN
  
  
- D. SONSTIGE MITTEILUNGEN

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

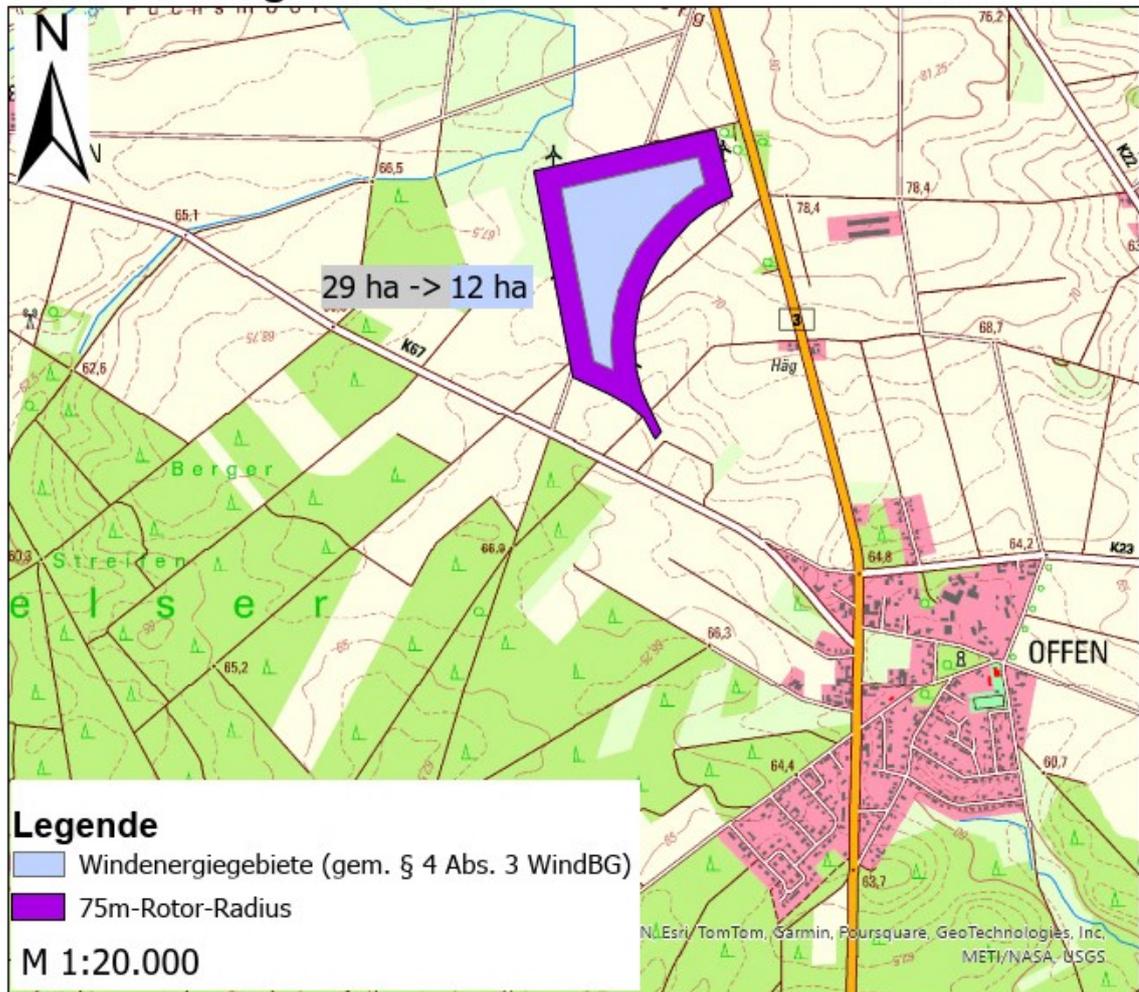
Feststellung und Bekanntmachung des Erreichens des Teilflächenziels für den Ausbau der Windenergie an Land für den Landkreis Celle

Der Landkreis Celle stellt als regionaler Planungsträger nach § 5 Abs. 2 des Gesetzes zur Festlegung von Flächenbedarfen für Windenergieanlagen an Land (Windenergieflächenbedarfsgesetz - WindBG) vom 20. Juli 2022 (BGBl. I S. 1353), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 26. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 202) fest, dass das Teilflächenziel nach § 2 Satz 1 Nr. 1 i.V.m. Spalte 2 der Anlage des Niedersächsischen Gesetzes zur Umsetzung des Windenergieflächenbedarfsgesetzes und über Berichtspflichten (NWindG) vom 17. April 2024 (Nds. GVBl. Nr. 31/2024 vom 18.04.2024), wonach der Landkreis Celle bis zum Stichtag am 31.12.2027 253 ha (das entspricht 0,16 % der Fläche der Landkreise nach Spalte 3 der Anlage zum NWindG) als Windenergiegebiete im Sinne des § 2 Nr. 1 WindBG auszuweisen hat, erreicht wurde.

Für diese Feststellung wurden die nachfolgenden Flächen aus den Sonderbauflächen der Bauleitpläne der Städte, Samtgemeinden und Gemeinden angerechnet:

## Blatt 01: Bergen / Offen

Stand: 02.01.2024



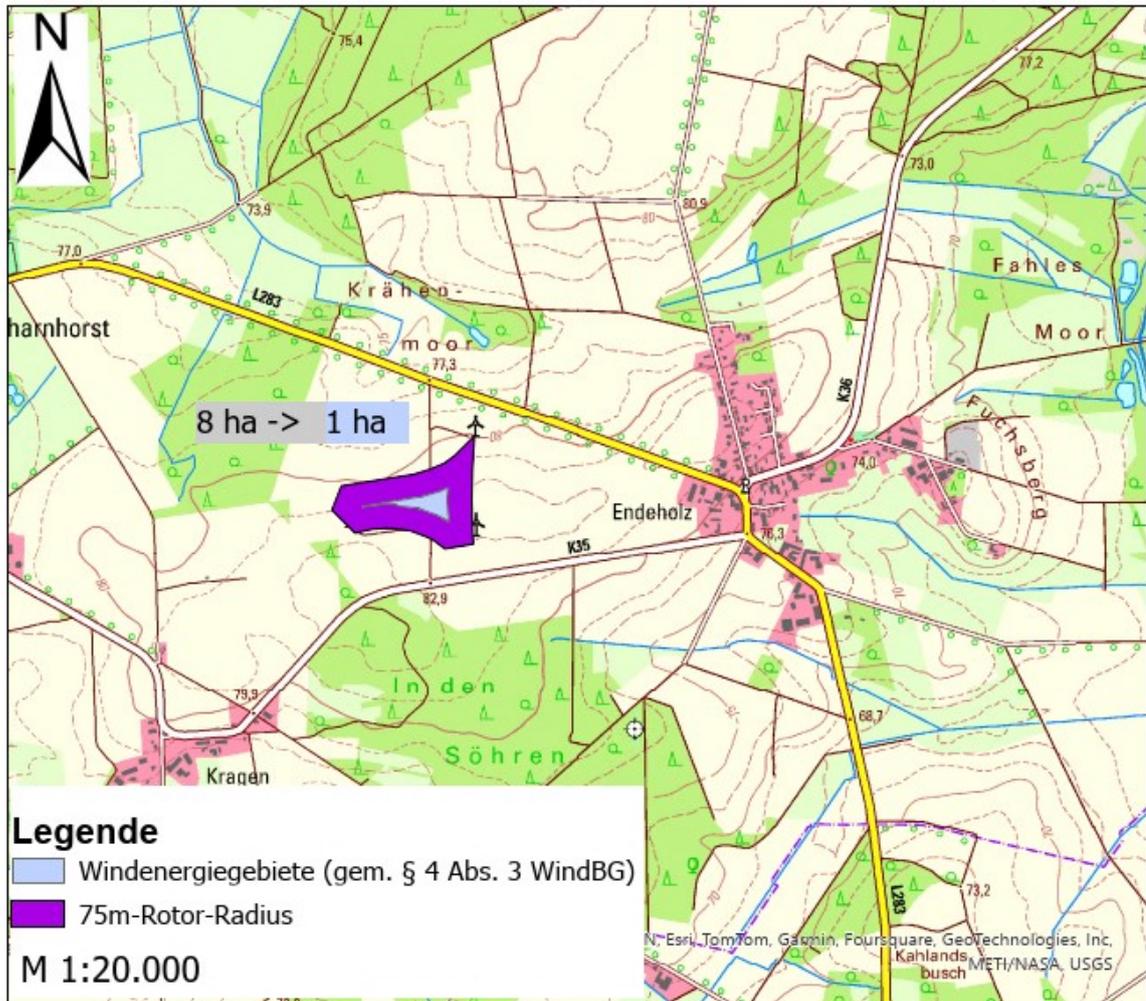
### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Stadt Bergen
- 18. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 25.02.2000
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 29 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 12 ha



## Blatt 03: Eschede / Endeholz

Stand: 02.01.2024

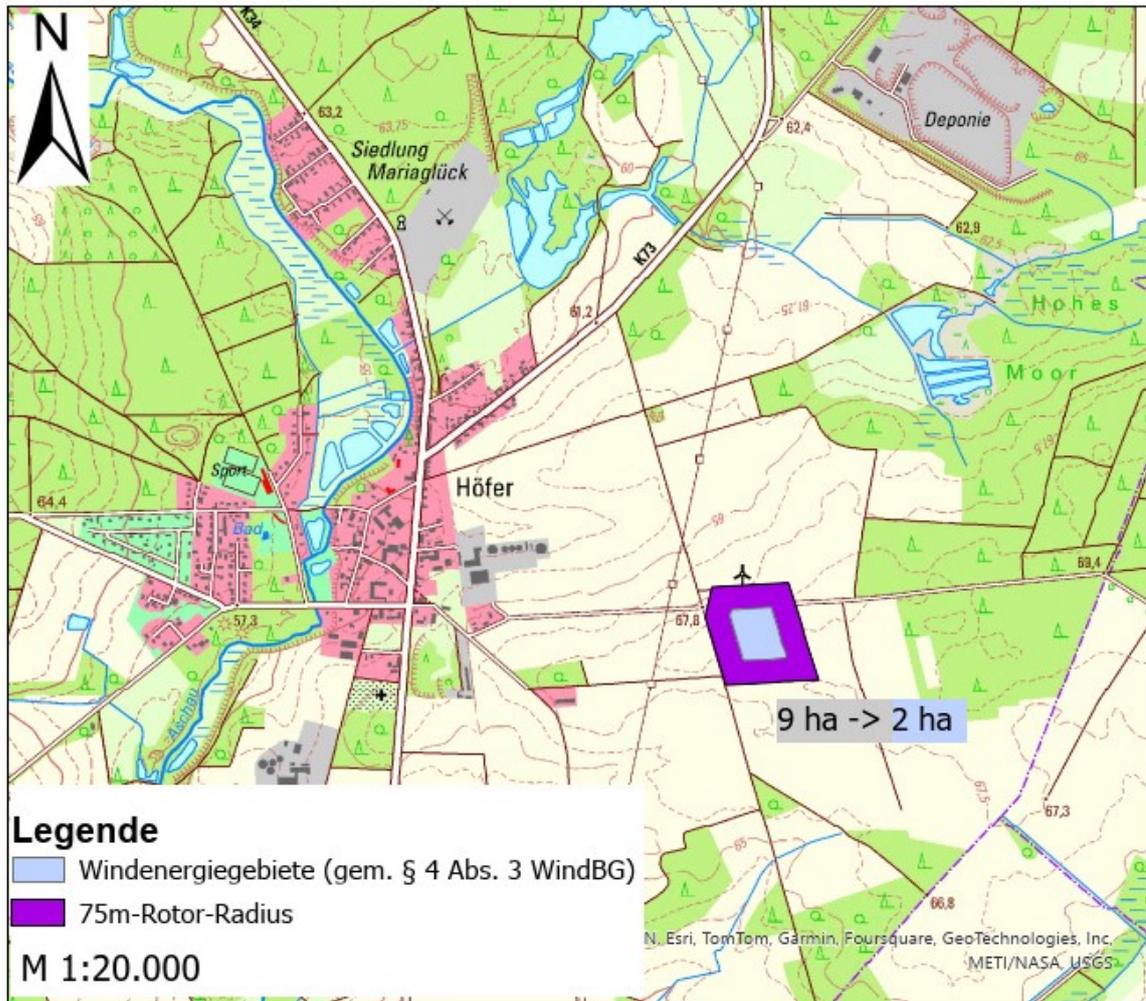


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Eschede
- 9. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 09.01.2003
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 8 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 1 ha

## Blatt 04: Eschede / Höfer

Stand: 02.01.2024

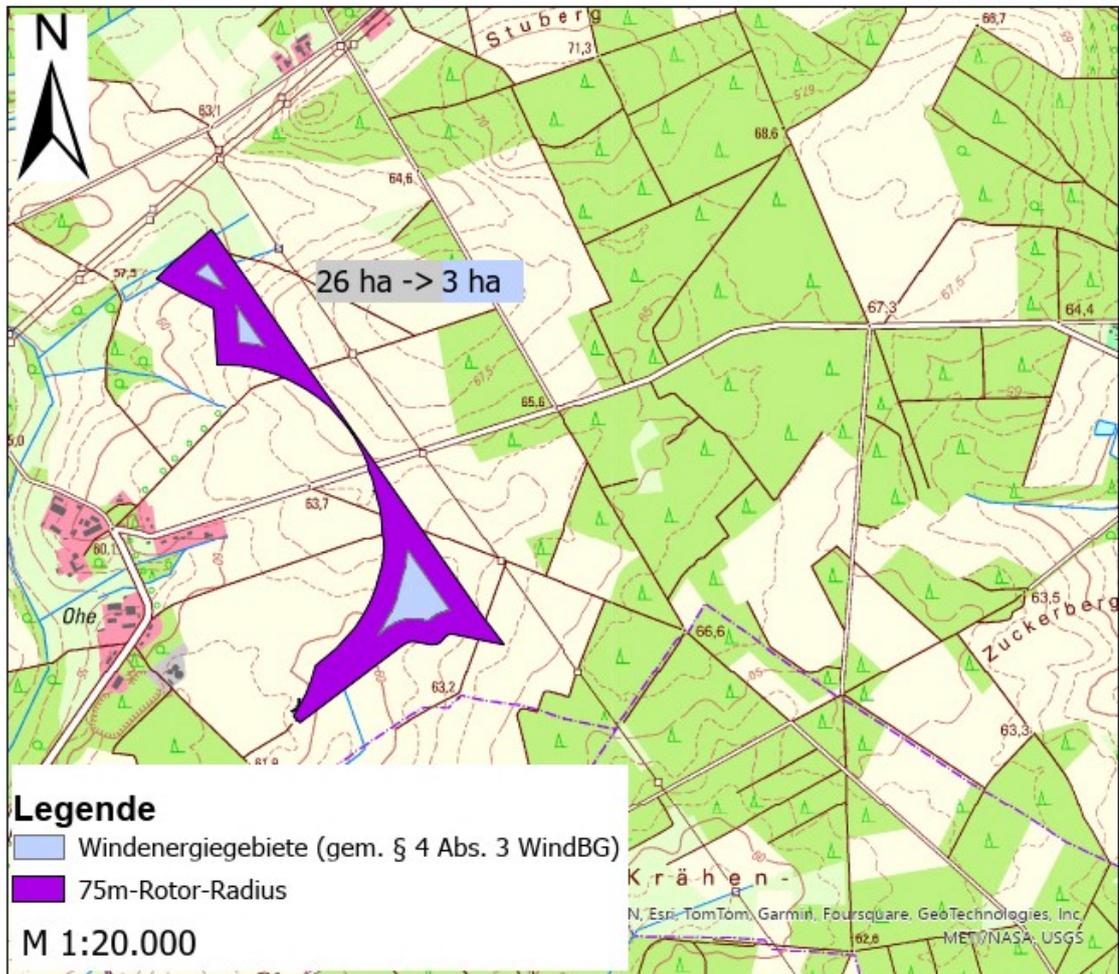


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Eschede
- 9. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 09.01.2003
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 9 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 2 ha

## Blatt 05: Eschede / Ohe

Stand: 02.01.2024

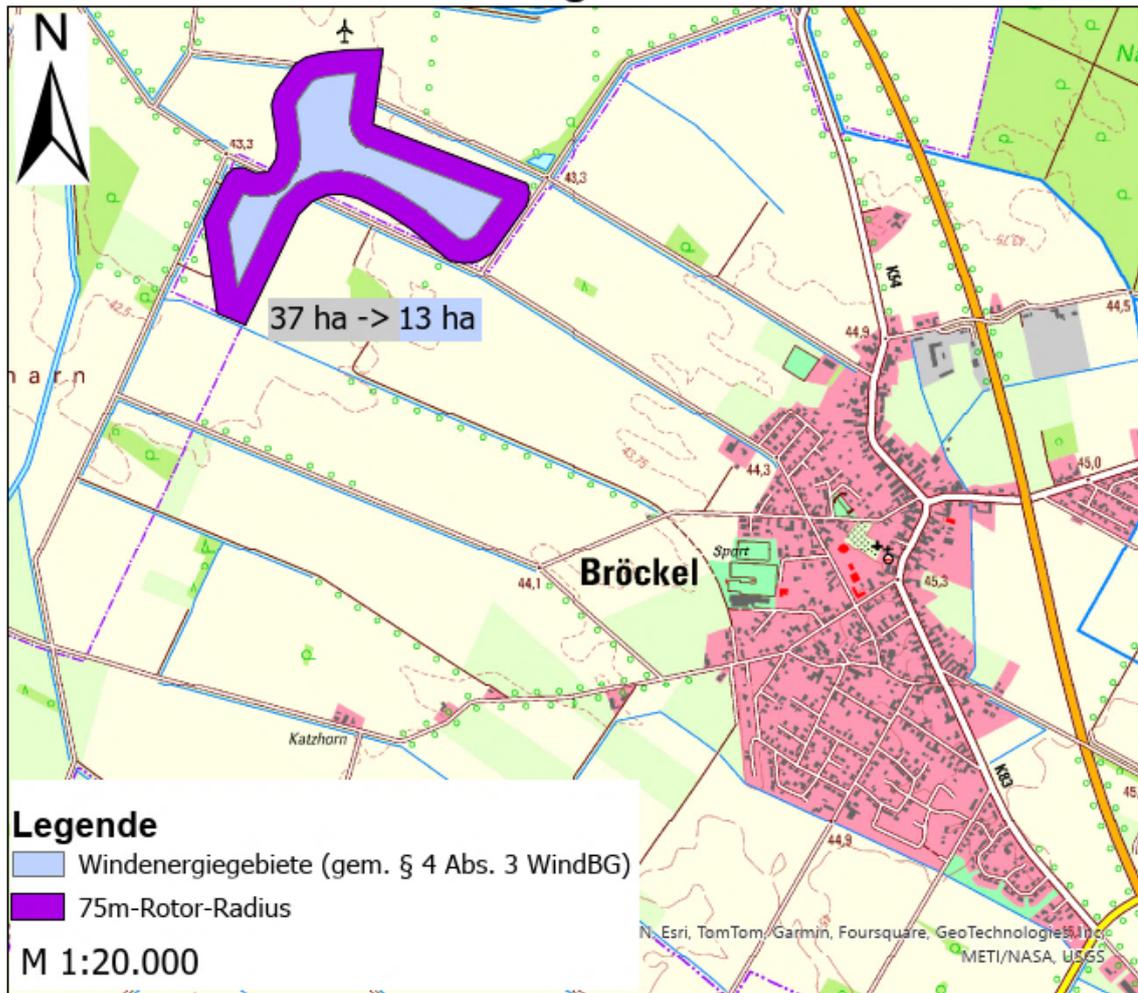


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Eschede
- 9. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 09.01.2003
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 26 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 3 ha

## Blatt 06: Flotwedel / Eicklingen / Bröckel

Stand: 02.01.2024

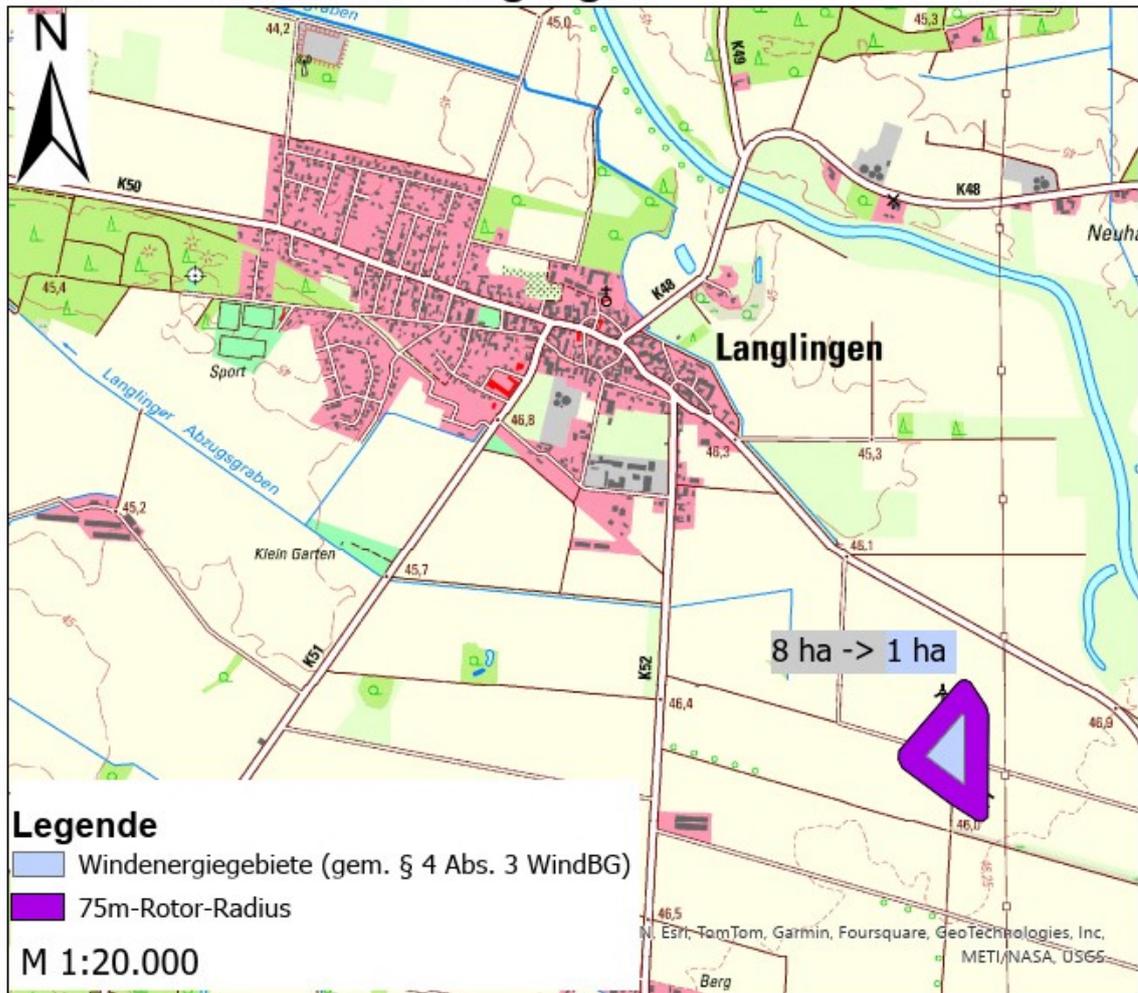


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Flotwedel
- 9. Änderung, Teil 2 des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 06.06.2000
- B-Plan Nr. 15 "Windpark Eicklingen", bekanntgemacht am 04.07.2002 und B-Plan Nr. 7 "Windpark Bröckel", bekanntgemacht am 07.11.2002
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 37 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 13 ha

## Blatt 07: Flotwedel / Langlingen

Stand: 02.01.2024



### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Flotwedel
- 9. Änderung, Teil 2 des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 09.06.1999
- B-Plan Nr. 13 "Windpark Langlingen", bekanntgemacht am 07.11.2002
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 8 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 1 ha

## Blatt 08: Flotwedel / Wiedenrode

Stand: 02.01.2024



### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Flotwedel
- 9. Änderung, Teil 2 des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 09.06.1999
- B-Plan Nr. 18 "Windpark Bröckel Süd-Ost", bekanntgemacht am 07.11.2002
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 19 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 6 ha

## Blatt 09: Hambühren / Oldau

Stand: 02.01.2024

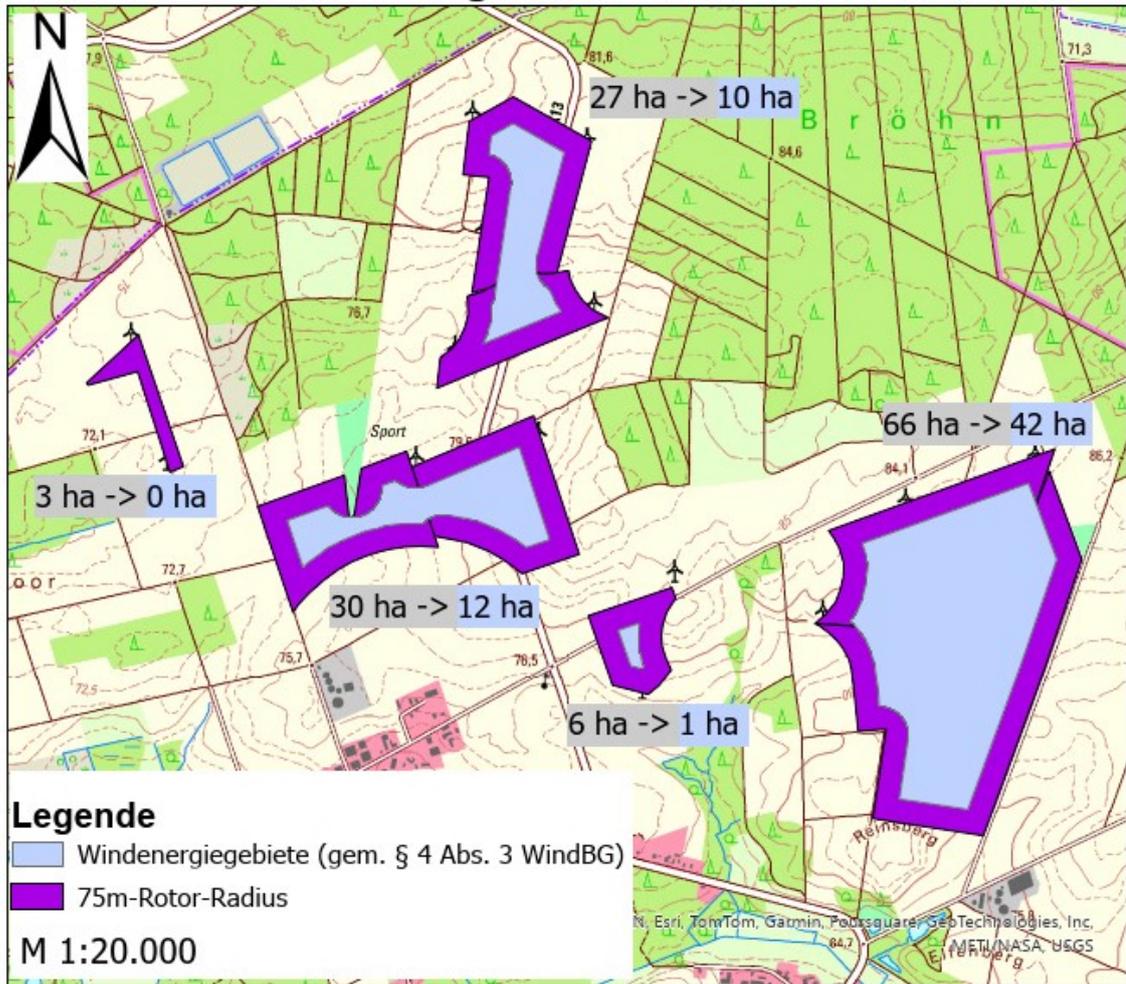


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Gemeinde Hambühren
- Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 11.02.2003
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 8 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 1 ha

## Blatt 10: Hermannsburg / Hetendorf

Stand: 02.01.2024

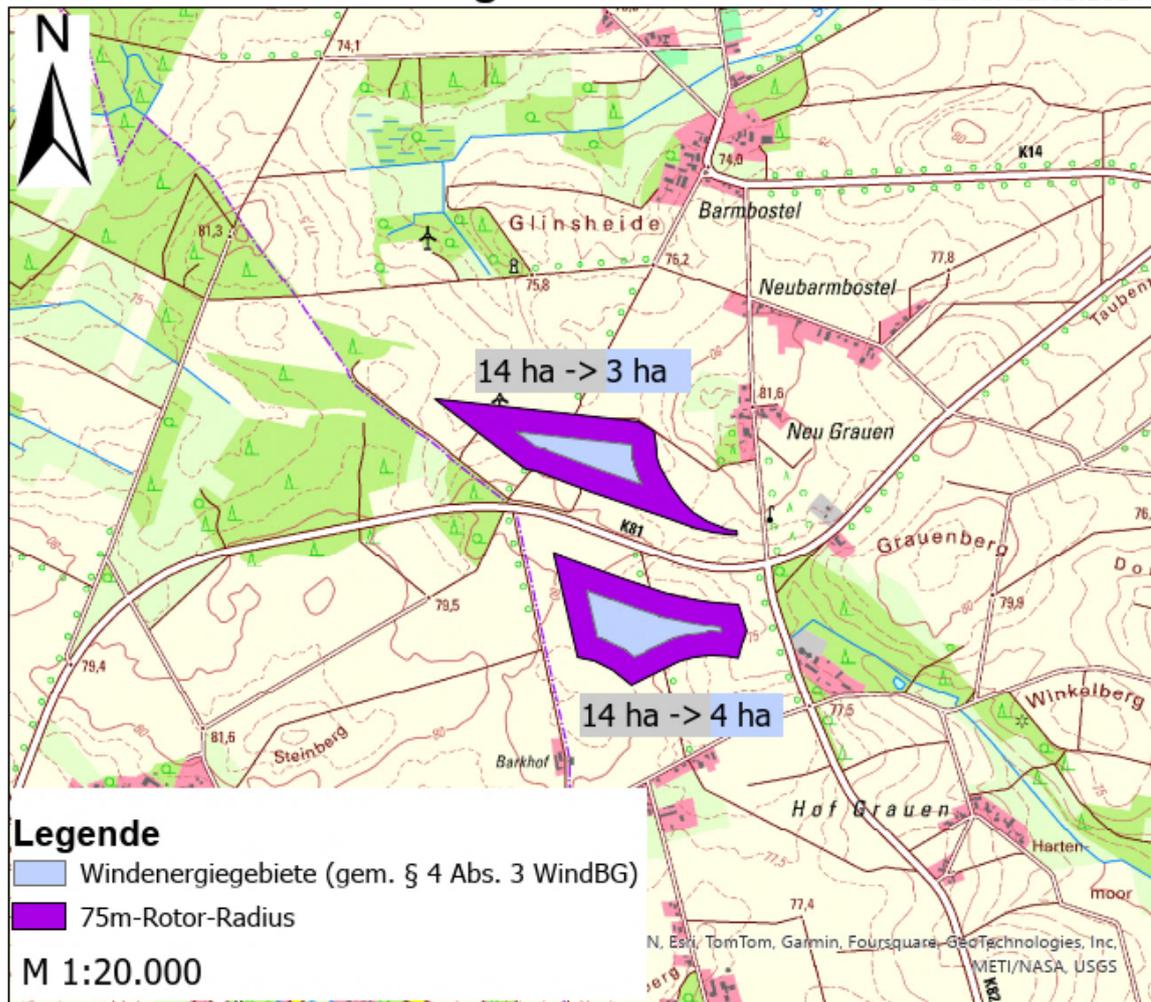


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Einheitsgemeinde Südheide
- 11. u. 17. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 18.12.2001 bzw. am 17.12.2009
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 132 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 65 ha

## Blatt 11: Hermannsburg / Barmbostel

Stand: 02.01.2024



### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Einheitsgemeinde Südheide
- 11. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 18.12.2001
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 28 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 7 ha

## Blatt 12: Lachendorf / Schmarloh

Stand: 02.01.2024

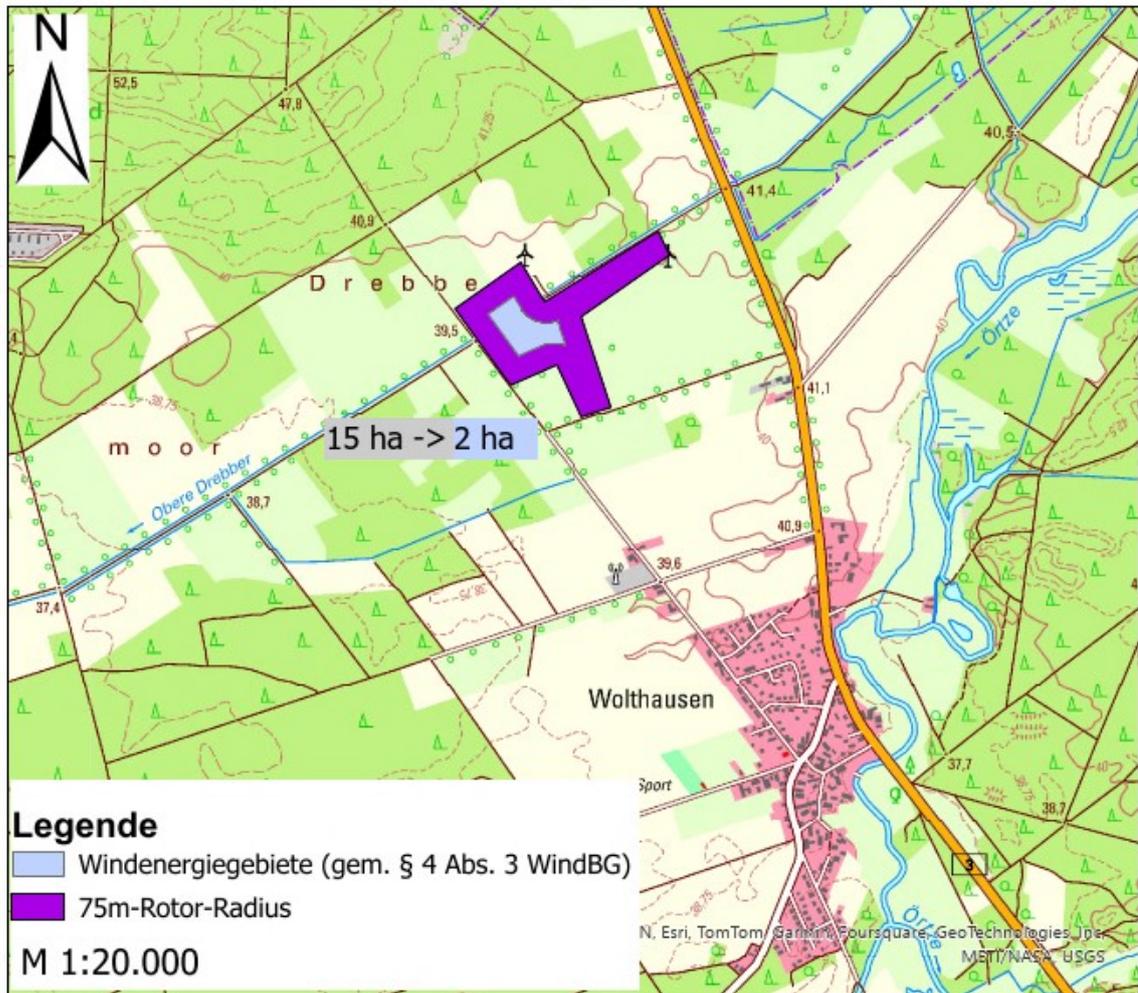


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Lachendorf
- 14. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 03.04.2002
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 276 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 191 ha

## Blatt 13: Winsen / Wolthausen

Stand: 02.01.2024

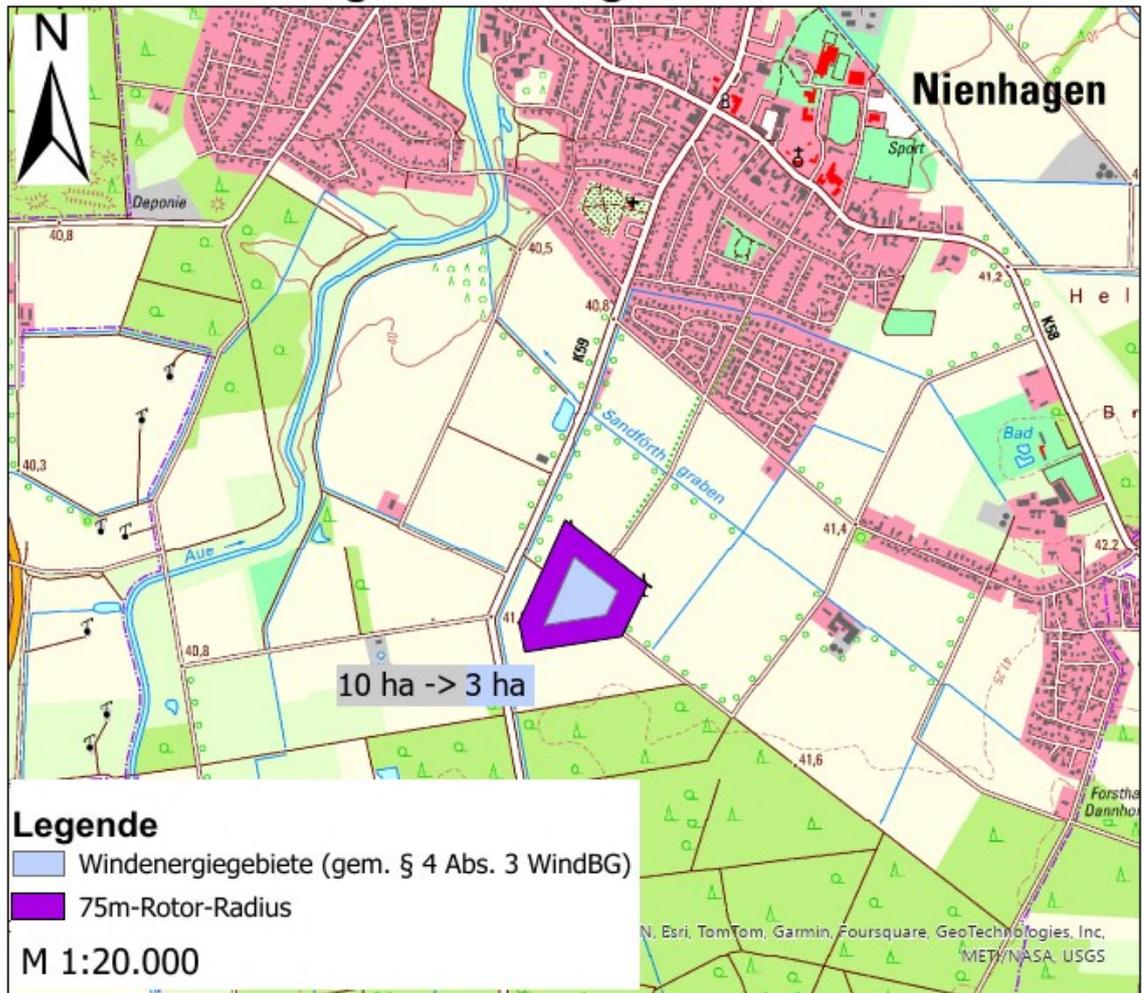


### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Winsen (Aller)
- 10. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 27.03.2001
- B-Plan Nr. 5 "Windkraftanlagen", bekanntgemacht am 29.12.2004
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 15 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 2 ha

## Blatt 14: Wathlingen / Nienhagen Süd

Stand: 02.01.2024



### Analyse der Flächenbeitragswerte

- Samtgemeinde Wathlingen
- 4. Änderung des Flächennutzungsplanes, bekanntgemacht am 05.02.1999
- Flächen aus Sonderbauflächen (gesamt für dieses Blatt): 10 ha
- Flächen der Windenergiegebiete (gesamt für dieses Blatt): 3 ha

Amtsblatt für den Landkreis Celle Nr. 35 vom 19.04.2024

Gemeinde / Samtgemeinde / Stadt	Standort (Blatt)	anrechenbare Fläche der Windenergiegebiete in Flä- chennutzungsplänen	anrechenbare Fläche der Wind- energiegebiete in Bebauungsplänen
Bergen	- Offen (Blatt 01)	- 12 ha in der 18. Änderung des FNP	
Celle	- Hustedt (Blatt 02)		- 3 ha im B-Plan Nr. 129 Hus „Fläche für Windenergie in Hustedt“ der Stadt Celle
Eschede	- Endeholz (Blatt 03), - Höfer (Blatt 04), - Ohe (Blatt 05)	- 1 ha, - 2 ha, - 3 ha je in der 9. Änderung des FNP	
Flotwedel	- Bröckel (Blatt 06), - Langlingen (Blatt 07), - Wiedenrode (Blatt 08)		- 6 ha im B-Plan Nr. 8 „Wind- park Bröckel Süd-Ost“ der Gemeinde Bröckel  - 2,5 ha im B-Plan Nr. 7 „Windpark Bröckel“ der Ge- meinde Bröckel  - 10,5 ha im B-Plan Nr. 15 „Windpark Eicklingen“ der Gemeinde Eicklingen  - 1 ha im B-Plan Nr. 13 „Windpark Langlingen“ der Gemeinde Langlingen
Hambühren	- Oldau (Blatt 09)	- 1 ha in der Neuaufstellung des FNP	
Hermannsburg	- Hetendorf (Blatt 10), - Barmbostel (Blatt 11)	- 65 ha in der 11. u. 17. Änderung des FNP,  - 7 ha in der 11. Änderung des FNP	
Lachendorf	- Hohne- Schmarloh (Blatt 12)	- 191 ha in der 14. Änderung des FNP	
Winsen	- Wolthausen (Blatt 03)		- 2 ha im B-Plan Nr. 5 "Wind- kraftanlagen"
Wathlingen	- Nienhagen-Süd (Blatt 14)	- 3 ha in der 4. Änderung des FNP	
Anrechenbare Fläche für das Zwischenziel gem. § 4 Abs. 3 WindBG		<u>310 ha</u>	

Die Flächen sind zur Information ebenfalls auf der Homepage des Landkreises Celle unter <https://www.landkreis-celle.de> abrufbar.

Damit gilt für den Landkreis Celle nach § 249 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394), dass sich außerhalb der Windenergiegebiete gemäß § 2 Nr. 1 WindBG die Zulässigkeit für Vorhaben, die der Erforschung, Entwicklung oder Nutzung der Windenergie dienen, nach § 35 Abs. 2 BauGB richtet.

Celle, den 19.04.2024  
Landkreis Celle

Der Landrat  
In Vertretung

Höhl  
Erster Kreisrat

- - -

- B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE
- C. BEKANNTMACHUNGEN ANDERER STELLEN
- D. SONSTIGE MITTEILUNGEN