

AMTSBLATT

für den Landkreis Celle



55. Jahrgang

Celle, den 04.12.2025

Nr. 101

Inhalt

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

- 1014 Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) des Landkreises Celle; Erneutes Beteiligungsverfahren gem. § 9 Abs. 3 ROG - Entwurf 2026
- 1015 Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung
- 1015 Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung

B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE

- 1016 Gemeinde Hambühren, Sitzung des Gemeinderates am 16.12.2025
- 1017 Stadt Bergen, 52. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergen (Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Belsen Nr. 3 „Solarpark Belsen Süd“ mit örtlicher Bauvorschrift)
- 1019 Stadt Bergen, Bebauungsplan Belsen Nr. 3 „Solarpark Belsen Süd“ mit örtlicher Bauvorschrift (Parallelverfahren zur 52. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergen)
- 1021 Gemeinde Wietze, Allgemeinverfügung zum Verbot des Abbrennens pyrotechnischer Gegenstände

C. BEKANNTMACHUNGEN ANDERER STELLEN

- 1022 Jagdgenossenschaft Wieckenberg, außergewöhnliche Mitgliederversammlung am 12.12.2025

D. SONSTIGE MITTEILUNGEN

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) des Landkreises Celle:
Erneutes Beteiligungsverfahren gem. § 9 Abs. 3 ROG - Entwurf 2026

Mit Bekanntmachung der allgemeinen Planungsabsichten vom 20.10.2011 ist das Verfahren zur Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) für den Landkreis Celle eingeleitet worden.

Zu einem ersten Entwurf des RROP wurde vom 03.04.2017 bis zum 03.07.2017 ein Beteiligungsverfahren durchgeführt. Aufgrund

- der Ergebnisse dieses Verfahrens,
- einer Änderung und damit Anpassungspflicht an das Landes-Raumordnungsprogramm und der
- Änderungen der Rechtslage

wurde der Entwurf des RROP überarbeitet. Aufgrund dieses Überarbeitungsbedarfs wird ein erneutes Beteiligungsverfahren gem. § 9 Abs. 3 ROG durchgeführt.

Bei dem Entwurf 2026 handelt es sich um eine komplett überarbeitete Version, die nicht mehr auf den ersten Entwurf des RROP für das Beteiligungsverfahren aus 2017 aufbaut und der somit auch nicht mehr fortgeführt wird. Aus diesem Grund können erneut zu dem gesamten Entwurf 2026 Stellungnahmen abgegeben werden.

Auf Grundlage des Beschlusses des Kreis Ausschusses vom 14.11.2025 wird zu dem 2. Entwurf des RROP 2026 gem. § 9 Abs. 3 ROG das Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der öffentlichen Stellen eingeleitet.

Zu diesem Entwurf des RROP wird das Beteiligungsverfahren eingeleitet.

Im vorliegenden Entwurf des RROP ist die angestrebte räumliche und strukturelle Entwicklung des Landkreises für einen zehnjährigen Zeitraum dargelegt.

Die folgenden Unterlagen

1. Entwurf der Satzung bestehend aus
 - a. Satzungstext
 - b. beschreibender Darstellung
 - c. zeichnerischer Darstellung Blatt Ost (im Maßstab 1:50.000)
 - d. zeichnerischer Darstellung Blatt West (im Maßstab 1:50.000)
2. Begründung
3. Umweltbericht

werden in der Zeit vom

12. Dezember 2025 bis 12. Februar 2026

ganztäglich (mit Ausnahme kurzzeitiger Unterbrechungen, z.B. für notwendige technische Wartungen der Homepage oder bei vorübergehenden Störungen des Netzbetriebes) auf der Homepage des Landkreises Celle bereitgestellt und können heruntergeladen werden:

<https://www.Landkreis-Celle.de/rrop2026>

Es besteht zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet die Möglichkeit, die Unterlagen im oben genannten Zeitraum in Papierform beim

Landkreis Celle
Abteilung Kreisentwicklung
Trift 24, Zimmer 1.01
29221 Celle

während der Öffnungszeiten (Montag und Dienstag 8:00 - 16:00 Uhr, Mittwoch und Freitag 8:00 - 13:00 Uhr, Donnerstag 8:00 - 17:00 Uhr, Hinweis: an gesetzlichen Feiertagen sowie am 24. und 31.12.2025 und am 02.01.2026 ist die Kreisverwaltung geschlossen) einzusehen.

Auf Grundlage des Umweltberichts erfolgte eine Umweltprüfung, bei der die voraussichtlichen erheblichen Auswirkungen der Neuaufstellung des RROP auf die folgenden Schutzgüter überprüft wurden:

1. Menschen, einschließlich der menschlichen Gesundheit, Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt,
2. Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima und Landschaft,
3. Kulturgüter und sonstige Sachgüter sowie
4. die Wechselwirkungen zwischen den vorgenannten Schutzgütern.

Bis zum Ablauf der Veröffentlichungszeit, d.h. bis einschließlich zum 12. Februar 2026, kann zum Entwurf der Satzung, zu der Begründung und zum Umweltbericht

- vorzugsweise elektronisch per Mail an rrop2026@lkcelle.de oder
- schriftlich an den Landkreis Celle, Abteilung Kreisentwicklung, Trift 24, 29221 Celle oder
- mündlich zur Niederschrift beim Landkreis Celle, Abteilung Kreisentwicklung, Trift 24, Zi. 1.01, 29221 Celle

Stellung genommen werden.

Mit Ablauf der oben angegebenen Stellungnahmefrist sind alle Stellungnahmen zu den Unterlagen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (§ 9 Abs. 2 Satz 4 ROG).

Im Falle einer Stellungnahme werden personenbezogene Daten zum Zwecke des laufenden Verfahrens zur Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms für den Landkreis Celle (einschließlich der Ermittlung und Abwägung betroffener Belange und Dokumentation des ordnungsgemäßen Verfahrens) gespeichert und verarbeitet. Weitere Informationen zum Datenschutz sind unter <https://www.landkreis-celle.de/datenschutz.html> veröffentlicht. Fragen können auch an den Datenschutzbeauftragten des Landkreises (Dr. Gregor Scheja, Scheja & Partners GmbH & Co. KG, Adenauerallee 136, 53113 Bonn, Tel. 0228 / 22 722 60, <https://www.scheja-partner.de/kontakt/kontakt.html>) gerichtet werden.

Celle, den 04.12.2025
Landkreis Celle

Der Landrat
Im Auftrag

Tietje
Abteilungsleiter

- - -

Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung

Hiermit wird durch den Landkreis Celle, Trift 26, 29221 Celle an Herrn Mariano Pohlmann, zuletzt wohnhaft Welfenallee 52 in 29225 Celle, bekannt gegeben, dass für ihn

in der Zulassungsstelle des Landkreises Celle, Speicherstraße 2, Zimmer 24

ein Schriftstück vom 11.11.2025 mit dem Aktenzeichen 152-21-5-CE-CU170 zur Einsicht hinterlegt ist.

Das Schriftstück wird hiermit öffentlich zugestellt. Dadurch werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können

Das Schriftstück gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung zwei Wochen vergangen sind.

Im Auftrag
Berg

- - -

Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung

Hiermit wird durch den Landkreis Celle, Trift 26, 29221 Celle an Herrn Martin Brüdigam, zuletzt wohnhaft Brehmweg 48, 22527 Hamburg, bekannt gegeben, dass für ihn in der Bußgeldstelle des Landkreises Celle, Speicherstraße 2, Zimmer 125 ein Schriftstück vom 03.12.2025 mit dem Aktenzeichen 52.5.31449 zur Einsicht hinterlegt ist.

Das Schriftstück wird hiermit öffentlich zugestellt. Dadurch werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können

Das Schriftstück gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung zwei Wochen vergangen sind.

Im Auftrag

Michels

- - -