

AMTSBLATT

für den Landkreis Celle



56. Jahrgang

Celle, den 10.03.2026

Nr. 19

Inhalt

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

- 188 Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung
- 188 Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung

B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE

- 188 Gemeinde Hambühren, Sitzung des Gemeinderates am 18.03.2026
- 189 Gemeinde Lachendorf, 20. Sitzung des Rates Lachendorf am 16.03.2026
- 189 Gemeinde Wietze, Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz am 17.03.2026
- 190 Gemeinde Wietze, Sitzung des Schulausschusses am 18.03.2026
- 191 Gemeinde Wathlingen, Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wathlingen
- 192 Stadt Celle, Satzung der Stadt Celle zur Sicherung von Durchführungsmaßnahmen im Stadtumbaugebiet „huber-Areal - Klein Hehlen“ (Stadtumbausatzung)

C. BEKANNTMACHUNGEN ANDERER STELLEN

- 193 Jagdgenossenschaft Winsen Aller, Mitgliederversammlung am 13.04.2026

D. SONSTIGE MITTEILUNGEN

A. BEKANNTMACHUNGEN DES LANDKREISES

Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung

Hiermit wird durch den Landkreis Celle, Trift 26, 29221 Celle an Firma MD-Verwaltungsgesellschaft mbH, zuletzt wohnhaft Schulstr.4, 29356 Bröckel, bekannt gegeben, dass für ihn/sie

in der Zulassungsstelle des Landkreises Celle, Speicherstraße 2, Zimmer 24

ein Schriftstück vom 19.02.2026 mit dem Aktenzeichen 152-04-CE-MJ1967 zur Einsicht hinterlegt ist.

Das Schriftstück wird hiermit öffentlich zugestellt. Dadurch werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können

Das Schriftstück gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung zwei Wochen vergangen sind.

Im Auftrag
John

- - -

Bekanntmachung zum Zweck der öffentlichen Zustellung

Hiermit wird durch den Landkreis Celle, Trift 26, 29221 Celle an Herrn Tjark Bo Peterson, zuletzt wohnhaft Fichtestr. 40 in 30625 Hannover, bekannt gegeben, dass für ihn/sie

in der Zulassungsstelle des Landkreises Celle, Speicherstraße 2, Zimmer 24

ein Schriftstück vom 02.03.2026 mit dem Aktenzeichen 152-04-CE-BO59 und dem Kassenzeichen 90037072 zur Einsicht hinterlegt ist.

Das Schriftstück wird hiermit öffentlich zugestellt. Dadurch werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können

Das Schriftstück gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung zwei Wochen vergangen sind.

Im Auftrag

Korzonnek

- - -

B. BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDEN, SAMTGEMEINDEN, GEMEINDEFREIEN BEZIRKE UND ZWECKVERBÄNDE

Gemeinde Hambühren, Sitzung des Gemeinderates am 18.03.2026

Einladung

Sitzung des Gemeinderates

Mittwoch, 18.03.2026, um 19:00 Uhr

Mensa, Hölty-Gymnasium Hambühren, Versonstraße 2, 29313 Hambühren

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der anwesenden Ratsmitglieder sowie der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung sowie der dazu vorliegenden Anträge
2. Einwohnerfragestunde
3. Dringlichkeitsanträge
4. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2025
5. Bekanntgabe der Fraktionen und Gruppen und ihrer Stärke im Gemeinderat
6. Neubildung des Verwaltungsausschusses
7. Neuwahl der Vertreter des Bürgermeisters
8. Neubesetzung der Fachausschüsse und Beschluss über die ordnungsgemäße Besetzung
9. Fachausschüsse; hier: Besetzung der Ausschussvorsitze sowie Benennung der Ausschussvorsitzenden und ihrer Stellvertreter

10. Änderung bei der Besetzung von unbesoldeten Stellen, hier: Schaukommission Gewässer III. Ordnung
11. Annahme von eingegangenen Zuwendungen
12. Ganztagsbetrieb an den Grundschulen ab dem Schuljahr 2026/2027, hier: Grundsatzentscheidung zur vorgezogenen Ausweitung des Ganztagsangebotes auf alle Schuljahrgänge vor dem Hintergrund des Rechtsanspruchs nach dem Ganztagsförderungsgesetz - GaFöG
13. Ernennung Ortsbrandmeister für die Gemeinde Hambühren, Ortsfeuerwehr Hambühren
14. Ernennung Stellvertretender Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Hambühren, Ortsfeuerwehr Hambühren
15. Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung gem. § 117 NKomVG für den Erwerb des Grundstückes mit Halle "Brigitta 12"
16. Entscheidung über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
17. Berichte des Bürgermeisters über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses gem. § 85 NKomVG
18. Bekanntgabe genehmigter über- und außerplanmäßiger Ausgaben
19. Berichte aus den Verbandsausschüssen und Verbänden, sofern Ratsmitglieder offizielle Vertreter der Gemeinde sind
20. Berichte des Bürgermeisters über erledigte und nicht erledigte Ratsbeschlüsse
21. Beantwortung von Anfragen der Ratsmitglieder

Interessierte Bürger sind ausdrücklich eingeladen, an der Sitzung teilzunehmen.

Nähere Informationen über Sitzungen und die Ratsarbeit im Allgemeinen finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Hambühren www.hambuehren.de im Kalender unter dem Menüpunkt "Politik".

Hambühren, den 09.03.2026
Gemeinde Hambühren

Carsten Kranz
Bürgermeister

- - -

Gemeinde Lachendorf, 20. Sitzung des Rates Lachendorf am 16.03.2026

Am Montag, den 16.03.2026, um 19:00 Uhr findet im Sozialraum im Sportheim des TuS Lachendorf, Jarnser Straße 49, 29331 Lachendorf, die 20. Sitzung des Rates Lachendorf statt.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde vor Eintritt in die Beratung von max. 30 Minuten
2. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. Bericht der Gemeindedirektorin, Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen und Information über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
6. Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
7. Beschlussfassung über die Änderung der Ordnung über die Ehrung von Sportlerinnen und Sportlern in der Gemeinde Lachendorf
8. Terminplanung
9. Anfragen und Mitteilungen
10. Einwohnerfragestunde nach Ende der Beratung von max. 15 Minuten

- - -

Gemeinde Wietze, Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz am 17.03.2026

Am Dienstag, dem 17.03.2026, um 19:00 Uhr findet eine Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz im Bürgersaal, 29323 Wietze, Neue Mitte 1-3, statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
4. 1. Änderung des Bebauungsplans W-29 und Örtliche Bauvorschrift "Im Stillen Winkel"
hier: Aufstellungsbeschluss, Genehmigung des Planentwurfes sowie Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
5. Bericht des Bürgermeisters über den Stand des Bauleitplanverfahrens zur Entwicklung des ehemaligen Bahngeländes
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Hornbostel Nr. 17 "Solarpark Alte Deponie"
hier: Aufstellungsbeschluss
7. 16. Änderung des Flächennutzungsplans, Teilplan 2 Wietze
hier: Aufstellungsbeschluss
8. Bebauungsplan Jeversen Nr. 11 "An der Bahn"
hier: Genehmigung des Planentwurfs und Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
9. 1. Änderung des Bebauungsplans Jeversen Nr. 8 "WABCO Testbahn Erweiterung"
hier: Genehmigung des Planentwurfs sowie Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
10. Bebauungsplan Wieckenberg Nr. 14 "Kirchfeld" mit örtlicher Bauvorschrift
hier: Genehmigung des Planentwurfs sowie Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
11. Mitteilungen
12. Anfragen

Wietze, den 09.03.2026

Wolfgang Klußmann
Bürgermeister

- - -

Gemeinde Wietze, Sitzung des Schulausschusses am 18.03.2026

Am Mittwoch, dem 18.03.2026, um 19:00 Uhr findet eine Sitzung des Schulausschusses in der Aula der Grundschule, 29323 Wietze, Schulstraße 2, statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
4. Umsetzung des Rechtsanspruchs auf Ganztagsbetreuung für Grundschüler ab dem Schuljahr 2026/2027
5. Änderung der Zeiten der Frühbetreuung (Hort) für Grundschulkinder ab dem Schuljahr 2026/2027
6. Bericht der Schulleitung über aktuelle Themen
7. Mitteilungen
8. Anfragen

Wietze, den 09.03.2026

Wolfgang Klußmann
Bürgermeister

- - -

Gemeinde Wathlingen, Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wathlingen

Öffentliche Bekanntmachung
Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wathlingen

Gemäß § 129 Abs. 1 NKomVG hat der Rat der Gemeinde Wathlingen in seiner Sitzung am 09.03.2026 den Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Wathlingen beschlossen und gleichzeitig dem Bürgermeister vorbehaltlos die Entlastung erteilt.

Der Jahresabschluss mit dem Rechenschaftsbericht, die Stellungnahme des Bürgermeisters und der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes für das Haushaltsjahr 2022 liegen gemäß § 129 Abs. 2 und § 156 Abs. 4 NKomVG vom

11.03.2026 bis einschließlich 19.03.2025

während der allgemeinen Öffnungszeiten am

Montag	von 08.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr
Mittwoch	von 08.00 bis 12.00 Uhr
Donnerstag	von 08.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 17.30 Uhr
Freitag	von 08.00 bis 12.00 Uhr

im Rathaus Wathlingen, Zimmer 13, Am Schmiedeberg 1, 29339 Wathlingen, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Die Gemeinde gibt Ausfertigungen des Schlussberichtes und der Stellungnahme gegen Kostenerstattung ab.

Veröffentlichung der Bilanz der Gemeinde Wathlingen zum 31.12.2023			
AKTIVA		31.12.2022	31.12.2023
1.	Immaterielles Vermögen	82.289,66	104.941,81
2.	Sachvermögen	19.901.648,07	21.299.303,29
3.	Finanzvermögen	353.451,93	494.141,01
4.	Liquide Mittel	0,00	0,00
5.	Aktive Rechnungsabgrenzung	367,20	42.428,44
Bilanzsumme		20.337.756,86	21.940.814,55
PASSIVA		31.12.2022	31.12.2023
1.	Nettoposition	16.232.299,13	15.529.667,58
1.1	Basis-Reinvermögen	5.465.593,71	5.465.593,71
1.2	Rücklagen	5.968,55	3.487.293,04
1.3	Jahresergebnis	3.402.974,57	-1.108.066,16
1.4	Sonderposten	7.357.762,30	7.684.846,99
2.	Schulden	4.019.103,18	6.286.540,25
2.1	Geldschulden	3.217.751,71	2.732.360,24
2.1.2	Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	3.217.751,71	2.732.360,24
2.1.3	Liquiditätskredite	0,00	0,00
2.2	Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften	0,00	0,00
2.3	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	219.948,12	219.436,03
2.4	Transferverbindlichkeiten	480.461,00	150,00
2.5	Sonstige Verbindlichkeiten	100.942,35	3.334.593,98
3.	Rückstellungen	81.460,07	74.825,98
4.	Passive Rechnungsabgrenzung	4.894,48	49.780,74
Bilanzsumme		20.337.756,86	21.940.814,55

Wathlingen, den 10. März 2026
Gemeinde Wathlingen

Torsten Harms
Bürgermeister

- - -

Stadt Celle, Satzung der Stadt Celle zur Sicherung von Durchführungsmaßnahmen im Stadtumbaugebiet „huber-Areal - Klein Hehlen“ (Stadtumbausatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58 und 11 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) in der Fassung der letzten Änderung 30.01.2025 (Nds. GVBl. Nr. 3) und des § 171 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), mit der letzten Änderung vom 22.12.2025 (BGBl. I S. 348), hat der Rat der Stadt Celle in der Sitzung am 12.02.2026 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Gebietsfestlegung

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieses Gebiet soll durch städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen wesentlich verbessert und umgestaltet werden. Das insgesamt 9,5878 ha umfassende Gebiet wird hiermit gemäß § 171 d BauGB förmlich als Stadtumbaugebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung „huber-Areal - Klein Hehlen“

§ 2 Gebietsbegrenzung

Das nach § 1 festgelegte Stadtumbaugebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan „huber-Areal - Klein Hehlen“ im Maßstab 1:4.250 abgegrenzten Fläche. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung und als Anlage beigefügt.

§ 3 Verfahren

Die Erneuerungsmaßnahme wird unter Anwendung des § 171 d BauGB durchgeführt.

§ 4 Genehmigungspflichten/ Veränderungssperre

- (1) Zur Sicherung und sozialverträglichen Durchführung der Stadtumbauaumaßnahme bedürfen die in § 14 BauGB bezeichneten Vorhaben und sonstigen Maßnahmen der Genehmigung.
- (2) Die Genehmigung darf nur versagt werden, um einen den städtebaulichen und sozialen Belangen Rechnung tragenden Ablauf der Stadtumbauaumaßnahme auf der Grundlage des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes oder eines Sozialplans zu sichern gem. § 171 d Absatz 3 BauGB.

§ 5 Durchführungsfrist

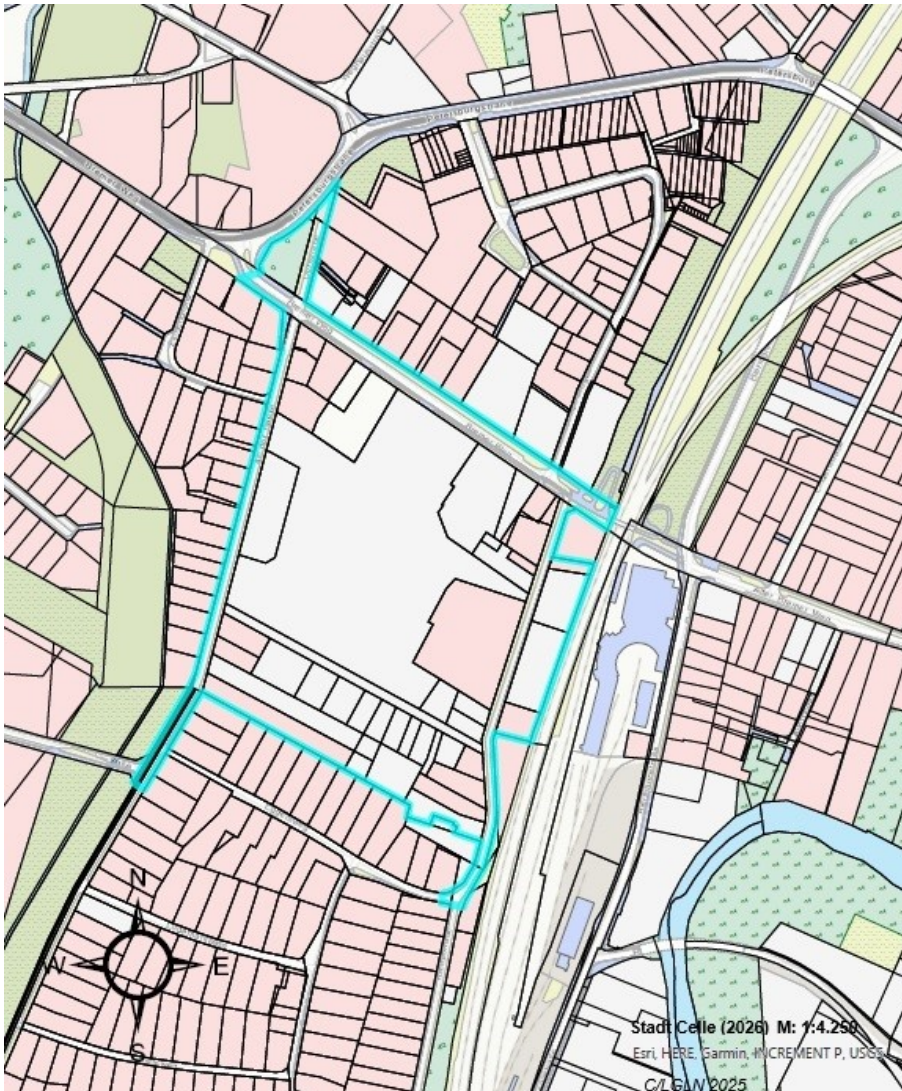
Die Durchführung der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme soll innerhalb von 15 Jahren erfolgen.

§ 6 Inkrafttreten

Die Satzung wird mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Celle, den 03.März 2026
Stadt Celle

Dr. Jörg Nigge
Oberbürgermeister



C. BEKANTMACHUNGEN ANDERER STELLEN

Jagdgenossenschaft Winsen Aller, Mitgliederversammlung am 13.04.2026

Gemäß § 6 der Satzung der Jagdgenossenschaft Winsen Aller wird zur Versammlung der Jagdgenossen am 13.04.2026 um 19:00 Uhr im Gasthaus „Stadt Bremen“ eingeladen

Tagesordnung:

- Eröffnung der Versammlung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, des Stimmrechts und der Beschlussfähigkeit
- Verlesen und Genehmigung des Protokolls der letzten Versammlung
- Bericht des Vorsitzenden
- Kassenbericht
- Bericht der Kassenprüfer und Entlastung des Vorstandes
- Antrag auf Jagdpachtminderung der Jagd I
- Wahl eines neuen Kassenprüfers
- Bericht aus der Mutungsinteressengemeinschaft mit anschließendem Kassenbericht
- Verschiedenes
- Neuwahl des Vorstands

Stimmberechtigt sind Grundstückseigentümer oder deren Vertreter, soweit sie im Besitz einer behördlichen oder notariell beglaubigten Vollmacht sind.

Für den Vorstand

Rainer Knop
Vorsitzender

- - -

D. SONSTIGE MITTEILUNGEN