

Feststellung gemäß § 5 UVPG

Öffentliche Bekanntmachung des Landkreises Celle über das Ergebnis der allgemeinen Vorprüfung der UVP-Pflicht für die Errichtung eines Schutzwalls mit Waldrodung in Unterlüß im Baugenehmigungsverfahren gemäß § 11 Abs. 3 Nr. 2 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) i.V.m. Nr. 17.2.2 der Anlage 1 zum UVPG.

Die Firma Rheinmetall AG vertreten durch Rheinmetall Immobilien GmbH, Rheinmetall Platz 1, 40476 Düsseldorf hat beim Landkreis Celle mit Schreiben vom 17.10.2025 die Erteilung einer Baugenehmigung gemäß § 63 bzw. § 64 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) in der derzeit geltenden Fassung für die Errichtung eines Schutzwalls am Standort in Unterlüß, Neulüßer Straße 43, Gemarkung Unterlüß, Flur 22, Flurstück 121/23, beantragt.

Gegenstand ist die Errichtung eines Schutzwalls inkl. Stützwänden und Waldrodung für das Werk Neulüß.

Im Rahmen dieses Genehmigungsverfahrens wurde die Notwendigkeit einer Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) gemäß § 11 Abs. 3 Nr. 2 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG, in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), das durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.12.2025 (Nr. 348) geändert worden ist) geprüft.

Das beantragte Vorhaben fällt unter die Nummer 17.2.2, Spalte 2 „A“ der Anlage 1 Liste „UVP-pflichtige Vorhaben“ des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG, in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), das durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.12.2025 (Nr. 348) geändert worden ist).

Danach ist eine Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 7 Abs. 1 Satz 1 UVPG i. V. m. § 11 Abs. 3 Nr. 2 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG, in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), das durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.12.2025 (Nr. 348) geändert worden ist) durchzuführen.

Die Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls hat unter Einbeziehung der Fachbehörden ergeben, dass die Durchführung einer UVP für das beantragte Vorhaben nicht erforderlich ist, da keine erheblichen nachteiligen Auswirkungen auf die Umwelt und die entsprechenden relevanten Schutzgüter zu erwarten sind.

Diese Feststellung beruht im Wesentlichen auf Folgendem:

- Es handelt sich um die Errichtung eines Schutzwalls und der Anlage eines Sickerbeckens zum Auffangen von Niederschlagswasser in der Ortslage Unterlüß.
- Für die Errichtung der Anlagen wird Wald nach der Definition des NWaldLG auf einer Fläche von 3.800 m² beseitigt.
- Der Verlust an Wald ist durch eine Ersatzaufforstung zu kompensieren.
- Die für die Errichtung des Schutzwalls und der Anlage des Sickerbeckens beanspruchte Fläche überschreitet nur kumulativ den Schwellenwert. Die vorhabenspezifische Fläche beträgt lediglich 3.800m² (0,38ha).
- Die Waldrodung wird im Rahmen von landschaftspflegerischen Maßnahmen (Vermeidungsmaßnahme, Ersatzmaßnahme, Ersatzaufforstung, Waldaufwertung) ausgeglichen.

Nachteilige Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt werden durch entsprechende Kompensations-, Minderungs- und Vermeidungsmaßnahmen wie z.B. Ausgleichsmaßnahmen soweit minimiert, dass auch insofern keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen festzustellen sind. Auch Auswirkungen auf die Schutzgüter Mensch, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima, Landschaft und kulturelles Erbe sind angesichts von in den Antragsunterlagen vorgesehenen Vermeidungsmaßnahmen als nicht erheblich einzustufen.

Eine Wechselwirkung zwischen den Schutzgütern, die zu abweichenden Ergebnissen führen würde, ist nicht festzustellen.

Im Ergebnis der Prüfung besteht für das Vorhaben keine UVP-Pflicht, da keine erheblichen nachteiligen Auswirkungen auf die Umwelt und die entsprechenden relevanten Schutzgüter zu erwarten sind.

Die Feststellung des Ergebnisses wird hiermit gemäß § 5 Abs. 2 UVPG öffentlich bekannt gemacht. Es wird darauf hingewiesen, dass diese Feststellung nicht selbständig anfechtbar ist (§ 5 Abs. 3 UVPG).

Celle, den 30.07.2026

Landkreis Celle - Der Landrat
Im Auftrag - Eisenschmidt